

【サービス付き高齢者向け住宅一覧表】

(令和4年7月1日現在)

| 登録番号 | 住宅名                    | 設置主体                   | 住所         | 電話番号     | 地区 | 登録住戸数 | 専有面積(m <sup>2</sup> ) | 提供サービス(★) | 敷金              | 家賃            | 共益費管理費        | ①状況把握生活相談費(★) | 食費     | 月額利用料    | ③～⑥サービス(★) |
|------|------------------------|------------------------|------------|----------|----|-------|-----------------------|-----------|-----------------|---------------|---------------|---------------|--------|----------|------------|
| 1    | タンデム小野町                | 株式会社タンデム               | 小野町3丁目15番地 | 433-7200 | 雄湊 | 5     | 18.02-19.31           | ①②⑤⑥      | 0               | 60,000～63,000 | 15,000        | 10,000        | 45,000 | 130,000～ | 10,000     |
| 2    | シニアリビング あっと宝夢          | 特定非営利活動法人和歌山ケアマネージャーの会 | 榎原84番地の4   | 452-2525 | 木本 | 29    | 18.91-25.62           | ①～⑥       | 129,000～238,000 | 34,000～75,000 | 25,000～35,000 | 10,000        | 46,000 | 115,000～ | 0          |
| 3    | 楠見シルバーホームすずらん          | 有限会社すずらん               | 楠見中26-1    | 488-7399 | 楠見 | 18    | 21.65-24.12           | ①～⑤       | 150,000         | 34,000～50,000 | 10,000        | 0             | 42,900 | 86,900～  | 30,000     |
| 4    | そうせい関戸                 | フジ・アメニティサービス(株)        | 関戸4丁目3番16号 | 446-5077 | 雑賀 | 32    | 18.00                 | ①⑤        | 0～100000        | 34,000～45,000 | 8,000         | 6,500         | ※      | 48,500～  | 1,500      |
| 5    | ハートランド和歌山              | 株式会社川商                 | 布引874番地の6  | 446-0112 | 名草 | 50    | 18.00-19.20           | ①②⑤⑥      | 150,000         | 34,000～40,000 | 8,000～10,000  | 13,750        | 43,200 | 98,950～  | 0          |
| 6    | サービス付き高齢者向け住宅ばなさんぶる103 | 有限会社河西メディカルサービス        | 狐島266-4    | 453-7454 | 野崎 | 12    | 18.59-21.13           | ①②④⑤⑥     | 84,000～90,000   | 42,000～45,000 | 10,000～20,000 | 10,000        | 40,500 | 102,500～ | 5,000      |
| 7    | あさかビレッジ                | 医療法人あさかクリニック           | 新庄464      | 477-5155 | 小倉 | 34    | 18.33-18.60           | ①②⑥       | 0               | 34,000～45,000 | 23,200～26,300 | 10,000        | 39,130 | 106,330～ | 1,000      |
| 8    | シニアパレスりゅうじん            | 医療法人真正会                | 手平3丁目6番7号  | 419-3870 | 宮前 | 24    | 18.00                 | ①②⑤⑥      | 0               | 34,000～45,000 | 10,000        | 12,500        | 43,500 | 100,000～ | 0          |
| 9    | やすらぎの郷 ～メゾン・ド・シンフォニー～  | 医療法人三光会                | 粟237       | 457-1717 | 楠見 | 37    | 18.90-29.13           | ①～⑥       | 300,000         | 50,000～80,000 | 0             | 30,000        | 48,600 | 128,600～ | 0          |
| 10   | サービス付き高齢者向け住宅かがやき      | 有限会社きのしたメディカルサービス      | 祢宜920-1    | 465-3555 | 和佐 | 19    | 18.02-18.96           | ①～⑥       | 200,000         | 34,000～45,000 | 8,000～20,000  | 2,200         | 45,000 | 89,200～  | ※          |
| 11   | そうせい園部                 | フジ・アメニティサービス(株)        | 園部1364-1   | 462-7075 | 有功 | 25    | 18.00                 | ①⑤        | 0～100000        | 34,000～45,000 | 8,000         | 6,000         | ※      | 48,000～  | 1,500      |
| 12   | 蒲輪の里 西浜                | フジ・アメニティサービス(株)        | 西浜1269-2   | 446-0115 | 雑賀 | 31    | 18.00                 | ①⑤        | 0～100000        | 34,000～45,000 | 10,475        | 5,000         | ※      | 49,475～  | 1,000      |
| 13   | Kiyomi's郷あゆむ           | フジ・アメニティサービス(株)        | 湊1820-101  | 499-7221 | 湊  | 32    | 18.00                 | ①⑤        | 0～100000        | 34,000～45,000 | 10,000        | 7,072         | ※      | 51,072～  | 2,357      |

◎提供サービス「★」印 必須サービス…①状況把握及び生活相談  
 選択サービス…②食事の提供 ③入浴、排泄、食事等の介護 ④調理、洗濯、清掃等の家事 ⑤健康管理 ⑥その他のサービス

◎表記載の金額等は、各事業者の登録内容を掲載しています。「※」印など、詳しい内容は、直接事業者へご確認下さい。

地域包括支援課

【サービス付き高齢者向け住宅一覧表】

(令和4年7月1日現在)

| 登録番号 | 住宅名                    | 設置主体            | 住所        | 電話番号     | 地区 | 登録住戸数 | 専有面積(m <sup>2</sup> ) | 提供サービス(★) | 敷金              | 家賃             | 共益費管理費        | ①状況把握生活相談費(★) | 食費     | 月額利用料    | ③～⑥サービス(★) |
|------|------------------------|-----------------|-----------|----------|----|-------|-----------------------|-----------|-----------------|----------------|---------------|---------------|--------|----------|------------|
| 14   | 蒲輪の里 セゾン西浜             | フジ・アメニティサービス(株) | 西浜1247-1  | 444-9333 | 雑賀 | 32    | 18.00                 | ①⑤        | 0～100000        | 34,000～45,000  | 10,475        | 5,000         | ※      | 49,475～  | 1,000      |
| 15   | 清美の郷あゆむ                | フジ・アメニティサービス(株) | 西庄94番地の8  | 453-3737 | 西庄 | 32    | 18.00                 | ①⑤        | 0～100000        | 34,000～45,000  | 10,000        | 7,072         | ※      | 51,072～  | 2,357      |
| 16   | ひだまり                   | フジ・アメニティサービス(株) | 秋月499-1   | 499-5081 | 宮  | 27    | 18.00                 | ①⑤        | 0～100000        | 34,000～45,000  | 10,000        | 3,750         | ※      | 47,750～  | 1,250      |
| 17   | ルピナス瀬藤                 | 医療法人弘仁会         | 福島269番地の8 | 457-1131 | 野崎 | 27    | 18.15-18.33           | ①～⑥       | 0               | 34,000～35,000  | 25,000～26,000 | 5,000         | 39,000 | 103,000～ | 0          |
| 18   | ファミリーハイツわかまち           | 株式会社ティービーエー     | 和歌町12     | 432-8731 | 広瀬 | 17    | 18.10-25.22           | ①～⑥       | 100,000         | 33,000～70,000  | 22,000～40,000 | 2,000         | 37,000 | 94,000～  | 11,000     |
| 19   | 松鶴野崎式番館                | 株式会社松鶴          | 狐島590     | 456-6611 | 野崎 | 17    | 18.01-18.20           | ①         | 210,000         | 35,000         | 15,000        | 10,000        | ※      | 60,000～  | ※          |
| 20   | 吉祥苑                    | 吉川石油有限会社        | 祢宜1027-1  | 477-6541 | 和佐 | 20    | 18.91-27.15           | ①～⑥       | 210,000～420,000 | 35,000～70,000  | 13,620～53,620 | 13,810        | 50,280 | 112,710～ | ※          |
| 21   | おひさま                   | 泉南生活協同組合        | 弘西579     | 462-5533 | 紀伊 | 72    | 18.00                 | ①～⑥       | 100,000         | 34,000～56,500  | 5,025～20,574  | 5,195         | 54,390 | 98,610～  | ※          |
| 22   | サービス付高齢者向け住宅内原にんにこ山ハウス | 有限会社ライフパートナー    | 内原565     | 447-2545 | 名草 | 15    | 18.20-19.80           | ①～⑤       | 0               | 34,000～50,000  | 20,000        | 8,000         | 30,000 | 92,000～  | 7,000      |
| 23   | 至福の郷                   | 永伸総合警備 株式会社     | 弘西844-1   | 463-6777 | 紀伊 | 11    | 18.21-19.87           | ①②③⑤⑥     | 0               | 34,000～60,000  | 10,000        | 10,000        | 45,000 | 99,000～  | 0          |
| 24   | ふるさと                   | 有限会社 銀徳         | 西浜1170番2  | 441-8600 | 雑賀 | 20    | 24.60-28.30           | ①～④       | 102,000～195,000 | 34,000～65,000  | 15,000        | 10,000        | 37,500 | 96,500～  | 20,000     |
| 25   | てまりの里                  | 社会福祉法人紀伊福祉会     | 府中20-1    | 461-7155 | 紀伊 | 39    | 18.00-52.87           | ①②⑤       | 240,000～600,000 | 40,000～140,000 | 12,000～20,000 | 3,000         | 45,000 | 100,000～ | 0          |
| 26   | ナーシングホーム リープリングハオス     | 株式会社MURO        | 上三毛685-1  | 477-7200 | 小倉 | 30    | 18.00-20.20           | ①②⑤⑥      | 200,000         | 50,000～56,000  | 20,000        | 20,370        | 45,000 | 135,370～ | 0          |

◎提供サービス「★」印 必須サービス…①状況把握及び生活相談  
 選択サービス…②食事の提供 ③入浴、排泄、食事等の介護 ④調理、洗濯、清掃等の家事 ⑤健康管理 ⑥その他のサービス

◎表記載の金額等は、各事業者の登録内容を掲載しています。「※」印など、詳しい内容は、直接事業者へご確認下さい。

地域包括支援課

【サービス付き高齢者向け住宅一覧表】

(令和4年7月1日現在)

| 登録番号 | 住宅名                     | 設置主体                | 住所         | 電話番号     | 地区  | 登録住戸数 | 専有面積(m <sup>2</sup> ) | 提供サービス(★) | 敷金              | 家賃             | 共益費管理費        | ①状況把握生活相談費(★) | 食費     | 月額利用料    | ③～⑥サービス(★) |
|------|-------------------------|---------------------|------------|----------|-----|-------|-----------------------|-----------|-----------------|----------------|---------------|---------------|--------|----------|------------|
| 27   | 喜の家 よしはら                | 株式会社 尹生             | 吉原735      | 479-0123 | 安原  | 23    | 18.00-25.08           | ①②⑤       | 102,000～165,000 | 34,000～55,000  | 25,000～45,000 | 15,000        | 48,000 | 122,000～ | 0          |
| 28   | ライフサイズ野崎                | 株式会社KINJITO         | 野崎62-1     | 499-7227 | 野崎  | 82    | 18.02-38.27           | ①②        | 0～200,000       | 34,000～100,000 | 16,500～22,000 | 15,000        | 36,330 | 101,830～ | 0          |
| 29   | ガーデンハウス西高松Ⅱ             | 医療法人療明会             | 西高松1丁目3-30 | 436-3933 | 高松  | 9     | 19.44                 | ①②        | 120,000         | 40,000         | 35,000        | 0             | 39,000 | 114,000～ | 0          |
| 30   | バナナホーム江南                | 株式会社 R&C            | 江南331-1    | 499-8772 | 安原  | 29    | 18.00                 | ①②⑤⑥      | 102,000～105,000 | 34,000～35,000  | 10,000        | 20,000        | 36,000 | 100,000～ | 0          |
| 31   | サービス付き高齢者向け住宅 シルバーネスト塩屋 | 株式会社 シルバーネスト        | 塩屋4丁目5番16号 | 444-1133 | 雑賀  | 24    | 19.31-25.44           | ①②④⑤⑥     | 90,000～120,000  | 45,000～60,000  | 15,000        | 9,000         | 45,000 | 114,000～ | 14,000     |
| 32   | まんぼうのお家                 | 株式会社 南斗             | 加納145-3    | 497-8275 | 四ヶ郷 | 20    | 18.00-30.00           | ①～⑤       | 135,000～255,000 | 34,000～85,000  | 8,000         | 14,700        | 38,610 | 95,310～  | 0          |
| 33   | サンモールあおい                | 株式会社みのり             | 和佐関戸26-2   | 499-4101 | 和佐  | 17    | 18.02-18.90           | ①～⑤       | 0               | 40,000         | 10,000        | 10,000        | 36,000 | 96,000～  | 56,000     |
| 34   | クローバーの郷                 | 有限会社ヘルパーステーションクローバー | 杭ノ瀬449-2   | 474-0098 | 宮前  | 18    | 19.44                 | ①②⑤⑥      | 90,000          | 34,000～45,000  | 5,000         | 5,000         | 40,000 | 84,000～  | 2,000      |
| 35   | トータルケアサービス              | 有限会社トータルケアサービス      | 松江1325-8   | 480-5001 | 松江  | 26    | 18.00-25.20           | ①～⑥       | 0～100000        | 10,000～42,000  | 5,000～10,000  | 15,000        | 39,000 | 69,000～  | 0          |
| 36   | サンアンジュ あおい              | 株式会社みのり             | 下三毛48-1    | 477-7101 | 小倉  | 27    | 18.00-26.46           | ①～⑤       | 0               | 40,000～65,000  | 15,000        | 10,000        | 36,000 | 101,000～ | 30,000     |
| 37   | たいようの花                  | 有限会社ヘルパーステーションたいよう  | 六十谷747     | 462-3900 | 有功  | 22    | 18.00-21.00           | ①②③⑥      | 96,000          | 48,000         | 20,400        | 7,000         | 36,000 | 111,400～ | 0          |
| 38   | サービス付き高齢者向け住宅 モコ屋       | 株式会社サンプレスト          | 福島680-1    | 453-0611 | 野崎  | 14    | 18.37-25.11           | ①～⑥       | 140,000         | 35,000～70,000  | 25,000～50,000 | 0             | 30,000 | 90,000～  | 30,300     |
| 39   | そうせい松島                  | 株式会社ミシマ             | 加納322-1    | 488-6112 | 四ヶ郷 | 28    | 18.00                 | ①②⑤⑥      | 0～100000        | 34,000～45,000  | 10,000        | 8,000         | 42,000 | 94,000～  | 12,000     |

◎提供サービス「★」印 必須サービス…①状況把握及び生活相談  
 選択サービス…②食事の提供 ③入浴、排泄、食事等の介護 ④調理、洗濯、清掃等の家事 ⑤健康管理 ⑥その他のサービス

◎表記載の金額等は、各事業者の登録内容を掲載しています。「※」印など、詳しい内容は、直接事業者へご確認下さい。

地域包括支援課

【サービス付き高齢者向け住宅一覧表】

(令和4年7月1日現在)

| 登録番号 | 住宅名                | 設置主体                   | 住所         | 電話番号     | 地区  | 登録住戸数 | 専有面積(m <sup>2</sup> ) | 提供サービス(★) | 敷金              | 家賃            | 共益費管理費        | ①状況把握生活相談費(★) | 食費     | 月額利用料    | ③～⑥サービス(★) |
|------|--------------------|------------------------|------------|----------|-----|-------|-----------------------|-----------|-----------------|---------------|---------------|---------------|--------|----------|------------|
| 40   | 楠見シルバーホームまごころ      | まごころ株式会社               | 楠見中148-1   | 488-7587 | 楠見  | 27    | 22.68-24.30           | ①～⑤       | 150,000         | 34,000～50,000 | 20,000        | 0             | 42,900 | 96,900～  | 30,000     |
| 41   | あい船所               | 有限会社プログレス              | 船所55       | 453-8786 | 楠見  | 74    | 18.40-20.16           | ①～⑥       | 0               | 65,000        | 30,093        | 0             | 44,670 | 139,763～ | 0          |
| 42   | 介護付き住宅 あつと宝夢Ⅱ      | 特定非営利活動法人和歌山ケアマネージャーの会 | 今福1丁目3-26  | 428-7777 | 今福  | 25    | 18.00-25.20           | ①～⑥       | 100,000～200,000 | 35,000～75,000 | 25,000～40,000 | 介護保険適用        | 46,000 | 106,000～ | 介護保険適用     |
| 43   | ほすぴ小倉              | 有限会社 バイオメディカルアキヅキ      | 満屋127      | 477-7877 | 小倉  | 18    | 18.51-25.86           | ①②        | 200,000         | 45,000～67,500 | 31,000～46,500 | 3,100         | 40,800 | 119,900～ | 0          |
| 44   | 風土記の丘 紀風苑          | 株式会社和歌山医学化学研究所         | 岩橋1267-1   | 473-1234 | 西和佐 | 29    | 18.01-25.11           | ①～⑥       | 100,000～120,000 | 50,000～60,000 | 15,000        | 16,500        | 48,000 | 129,500～ | 0          |
| 45   | サービス付き高齢者向け住宅 あげぼの | 医療法人曙会                 | 和歌川町3番1号   | 444-2800 | 和歌浦 | 17    | 18.56                 | ①～⑥       | 123,000         | 41,000        | 16,000        | 25,000        | 39,000 | 121,000～ | 0          |
| 46   | はなみずき あおい          | 株式会社みのり                | 楠本231-1    | 461-8680 | 川永  | 38    | 18.21-26.49           | ①～⑥       | 0               | 45,000～70,000 | 10,000～35,000 | 16,500        | 40,500 | 112,000～ | 0          |
| 47   | グランデージ蒲輪           | 有限会社西日本マインド            | 紀三井寺516-1  | 445-3555 | 名草  | 9     | 18.31-18.56           | ①②⑤⑥      | 100,000         | 55,000        | 18,300        | 3,000         | 45,000 | 121,300～ | 3,000      |
| 48   | 福德の里               | フジ・アメニティサービス(株)        | 梶取316番地の30 | 463-9010 | 野崎  | 30    | 18.00-24.00           | ①⑤        | 0～100000        | 34,000～47,000 | 11,000～22,000 | 4,400         | ※      | 49,400～  | 4,400      |
| 50   | あさかハイツ             | 医療法人あさかクリニック           | 新庄565      | 477-5155 | 小倉  | 35    | 18.75-33.21           | ①②⑥       | 0               | 34,000～90,000 | 23,200～52,600 | 10,000        | 39,130 | 106,330～ | 1,000      |
| 51   | やまぐちおたっしや館         | 和歌山高齢者生活協同組合           | 里198-2     | 462-1055 | 山口  | 15    | 18.00                 | ①～⑥       | 102,000～120,000 | 34,000～40,000 | 5,000～15,000  | 10,000        | 43,000 | 92,000～  | 0          |
| 52   | ライフドリームかなえ         | 株式会社鼎コーポレーション          | 向228-18    | 455-1171 | 貴志  | 29    | 18.21                 | ①～⑤       | 100,000         | 34,000        | 18,000        | 8,000         | 39,000 | 99,000～  | 0          |
| 53   | Casa・東高松           | 株式会社仁泉会                | 東高松3丁目3-39 | 447-1117 | 高松  | 18    | 18.17                 | ①～⑥       | 255,000～261,000 | 85,000～87,000 | 38,000        | 38,000        | ※      | 161,000～ | ※          |

◎提供サービス「★」印 必須サービス…①状況把握及び生活相談  
 選択サービス…②食事の提供 ③入浴、排泄、食事等の介護 ④調理、洗濯、清掃等の家事 ⑤健康管理 ⑥その他のサービス

◎表記載の金額等は、各事業者の登録内容を掲載しています。「※」印など、詳しい内容は、直接事業者へご確認下さい。

地域包括支援課

【サービス付き高齢者向け住宅一覧表】

(令和4年7月1日現在)

| 登録番号 | 住宅名                         | 設置主体               | 住所          | 電話番号         | 地区  | 登録住戸数 | 専有面積(m <sup>2</sup> ) | 提供サービス(★) | 敷金              | 家賃            | 共益費管理費        | ①状況把握生活相談費(★) | 食費     | 月額利用料    | ③～⑥サービス(★) |
|------|-----------------------------|--------------------|-------------|--------------|-----|-------|-----------------------|-----------|-----------------|---------------|---------------|---------------|--------|----------|------------|
| 54   | ロイヤルケア 向陽 太田                | フジ・アメニティサービス(株)    | 太田560-1     | 488-2212     | 宮   | 29    | 18.00-24.00           | ①⑤        | 0~100000        | 34,000~47,000 | 9,900~19,800  | 7,920         | ※      | 51,820~  | 1,980      |
| 55   | サービス付き高齢者向け住宅生協にじ           | 和歌山中央医療生活協同組合      | 有本147-2     | 476-4477     | 四ヶ郷 | 20    | 18.09-18.27           | ①②③⑤      | 100,000         | 34,000~45,000 | 5,000         | 20,000        | 36,000 | 95,000~  | 0          |
| 56   | ゆうが 築港                      | 株式会社H&Y            | 築港5丁目11番地11 | 422-6166     | 砂山  | 13    | 18.21-27.32           | ①~⑤       | 100,000         | 35,000~45,000 | 25,000        | 25,000        | 42,000 | 127,000~ | 9,500      |
| 57   | サービス付き高齢者向け住宅 心花            | 株式会社 サンプレスト        | 坂田599番7     | 472-1406     | 三田  | 14    | 18.00-25.02           | ①~⑥       | 140,000         | 34,000~45,000 | 27,000~54,000 | 0             | 33,000 | 94,000~  | 30,300     |
| 58   | サービス付き高齢者向け住宅 あかり苑西庄        | 株式会社あかりホーム         | 西庄1036-215  | 457-2577     | 西脇  | 27    | 18.00                 | ①~⑥       | 100,000         | 34,000~35,000 | 12,250        | 10,000        | 41,760 | 98,010~  | 0          |
| 59   | スローライフホーム                   | 株式会社SlowLife       | 有家329-1     | 453-3076     | 宮   | 29    | 18.00                 | ①~⑥       | 100,000         | 34,000~35,000 | 30,000        | 0             | 31,500 | 95,500~  | 49,220     |
| 60   | せせらぎの里                      | フジ・アメニティサービス株式会社   | 園部1446番1    | 461-5371     | 有功  | 30    | 18.00-24.00           | ①⑤        | 0~100,000       | 34,000~47,000 | 8,800~17,600  | 4,180         | ※      | 46,980~  | 1,650      |
| 61   | まんぼうのお家はなれ                  | 株式会社南斗             | 江南48番地1     | 497-8275     | 安原  | 30    | 18.00-30.00           | ①~⑥       | 100,000         | 36,000~70,000 | 8,000         | 14,700        | 38,610 | 97,310~  | 0          |
| 63   | サービス付き高齢者向け住宅 まるごとケアの家 はっぴい | 有限会社ハッピーライフ        | 小倉272       | 477-6682     | 小倉  | 12    | 18.00-24.00           | ①~⑥       | 111,000~165,000 | 37,000~55,000 | 20,000~35,000 | 0             | 42,000 | 99,000~  | 36,300     |
| 64   | たいようの花Ⅱ                     | 有限会社ヘルパーステーションたいよう | 六十谷746番地    | 462-3900     | 有功  | 15    | 18.00-24.07           | ①②③⑥      | 96,000~120,000  | 48,000~60,000 | 20,400        | 7,000         | 36,000 | 111,400~ | 0          |
| 65   | サービス付き高齢者向け住宅おひさま東          | 泉南生活協同組合           | 弘西576       | 072-482-1516 | 紀伊  | 71    | 18.36                 | ①~⑥       | 100,000         | 34,000~56,500 | 5,025~20,574  | 5,195         | 54,390 | 98,610~  | 0          |
| 66   | ロイヤルケア 向陽 中之島               | フジ・アメニティサービス(株)    | 中之島796番1    | 488-3566     | 中之島 | 30    | 18.00-24.00           | ①⑤        | 100,000         | 34,000~47,000 | 9,900~19,800  | 7,920         | ※      | 51,820~  | 1,980      |
| 67   | ルグラン和歌山                     | 株式会社 川商            | 布引874-1     | 488-1952     | 名草  | 50    | 18.00-20.40           | ①②⑤⑥      | 150,000         | 50,000        | 20,000        | 22,000        | 48,600 | 140,600~ | 0          |

◎提供サービス「★」印 必須サービス…①状況把握及び生活相談  
 選択サービス…②食事の提供 ③入浴、排泄、食事等の介護 ④調理、洗濯、清掃等の家事 ⑤健康管理 ⑥その他のサービス

◎表記載の金額等は、各事業者の登録内容を掲載しています。「※」印など、詳しい内容は、直接事業者へご確認下さい。

地域包括支援課

【サービス付き高齢者向け住宅一覧表】

(令和4年7月1日現在)

| 登録番号 | 住宅名                  | 設置主体       | 住所          | 電話番号         | 地区 | 登録住宅戸数 | 専有面積(m <sup>2</sup> ) | 提供サービス(★) | 敷金              | 家賃            | 共益費管理費        | ①状況把握生活相談費(★) | 食費     | 月額利用料    | ③～⑥サービス(★) |
|------|----------------------|------------|-------------|--------------|----|--------|-----------------------|-----------|-----------------|---------------|---------------|---------------|--------|----------|------------|
| 68   | サービス付き高齢者向け住宅 高橋荘    | 株式会社 ひろ    | 府中510-1     | 488-8226     | 紀伊 | 18     | 18.00-18.05           | ①～⑥       | 140,000         | 35,000        | 25,000        | 0             | 30,000 | 90,000～  | 30,300     |
| 70   | 楠見第2シルバーホーム すすらん     | 有限会社すすらん   | 楠見中295-5    | 480-5580     | 楠見 | 11     | 19.24                 | ①②        | 150,000         | 34,000～50,000 | 20,000        | 0             | 42,900 | 96,900～  | 0          |
| 71   | サービス付き高齢者向け住宅ポーラ     | 株式会社恵成の郷   | 田尻693番地1    | 0739-34-2530 | 三田 | 27     | 18.22-18.84           | ①②⑤       | 100,000         | 34,000        | 23,000        | 1,000         | 42,000 | 100,000～ | 1,000      |
| 72   | アクティブシニアハイツ西庄        | 株式会社あかりホーム | 西庄1063番地219 | 457-2577     | 西脇 | 27     | 26.49-46.37           | ①         | 100,000～150,000 | 34,000～55,000 | 3,000         | 12,000        | 0      | 49,000～  | 0          |
| 73   | サービス付き高齢者向け住宅内原      | 有限会社内原     | 内原494-1     | 448-1206     | 名草 | 20     | 21.00-22.00           | ①②⑥       | 143,000～144,000 | 47,500～48,000 | 30,000        | 3,000         | 30,000 | 110,500～ | 4,500      |
| 74   | サービス付き高齢者向け住宅あしあとゆるり | 株式会社カルナエイト | 木ノ本307-1    | 480-5468     | 木本 | 19     | 18.02-18.03           | ①～⑥       | 120,000         | 37,000        | 27,000        | 0             | 36,000 | 100,000～ | 30,300     |
| 75   | 楠見第3シルバーホーム すすらん     | 有限会社すすらん   | 楠見中296-4    | 488-9017     | 楠見 | 23     | 20.86                 | ①②        | 150,000         | 34,000～50,000 | 20,000        | 0             | 42,900 | 96,900～  | 0          |
| 76   | サービス付き高齢者向け住宅紀ごころ市小路 | 合同会社紀ごころ   | 市小路349-2    | 455-1556     | 楠見 | 27     | 18.56                 | ①～⑤       | 0～100,000       | 34,000～45,000 | 18,000～24,000 | 3,000         | 39,000 | 94,000～  | 0          |
| 77   | ピースONE               | 株式会社創成     | 神前546-1     | 488-9130     | 岡崎 | 19     | 18.22                 | ①②④⑤      | 68,000～100,000  | 34,000～50,000 | 12,000～30,000 | 0             | 48,000 | 94,000～  | 10,000     |

※登録番号49,62,69は欠番

【サービス付き高齢者向け住宅への入居にあたって】

・サービス付き高齢者向け住宅は、事業者と入居希望者との間で契約を結び、入居することとなります。入居の契約をする前に、住宅の概要を把握しておきましょう。また、契約する際、月々の食費、管理費、光熱水費、サービス費のほか、前払金などがかかる場合があります。契約する際には、重要事項説明書等の提示を求め、利用料金や職員体制など確認しておきましょう。

【参考】

和歌山市 住宅政策課ホームページ

サービス付き高齢者向け住宅情報提供システムホームページ(各住宅の登録内容が掲載されています)

サービス付き高齢者向け住宅(国土交通省)ホームページ

◎提供サービス「★」印 必須サービス…①状況把握及び生活相談  
 選択サービス…②食事の提供 ③入浴、排泄、食事等の介護 ④調理、洗濯、清掃等の家事 ⑤健康管理 ⑥その他のサービス

◎表記載の金額等は、各事業者の登録内容を掲載しています。「※」印など、詳しい内容は、直接事業者へご確認下さい。

地域包括支援課